DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Panoias e Conceição — 140,000 €

Ref: SV2334

Maison de village à Panóias, Ourique avec 4 chambres, un salon ouvert avec cuisine, une petite pièce avec cheminée, un espace bureau, et une salle de bain. L'arrière-cour comprend 2 espaces de stockage, un espace barbecue et un accès par un portail depuis la rue arrière qui mène au stockage et au jardin. Située dans un village paisible avec les services essentiels.

125sm	198sm	4	1	Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Maison de village à Panóias, Ourique comprenant 4 chambres, un séjour ouvert avec cuisine, une petite pièce avec cheminée, un espace bureau, et une salle de bain. L'arrière-cour comprend 2 espaces de stockage, une zone de barbecue et un accès par un portail depuis la rue arrière qui mène au stockage et au jardin. Située dans un village paisible avec les services essentiels.

LA MAISON
Cette maison de village de style traditionnel est située à Panóias, dans la municipalité d'Ourique. Elle est prête à être habitée et offre un intérieur confortable. La maison dispose de quatre chambres, d'une petite pièce avec cheminée et d'un bureau. Le salon et la cuisine sont ouverts, ce qui en fait un espace lumineux et confortable. La salle de bains comprend une baignoire, des toilettes, un lavabo et un bidet. La propriété a deux entrées par des rues différentes, ce qui rend l'accès flexible.

EXTÉRIEUR
La cour arrière est spacieuse et idéale pour passer du temps à l'extérieur. Elle dispose d'un barbecue intégré et de deux espaces de rangement. De la rue arrière, il y a un portail qui mène à l'espace de rangement et ensuite au jardin. De l'arrière de la maison, vous pouvez profiter de belles vues sur les plaines de l'Alentejo.

LA ZONE
Panóias est un village tranquille où l'on trouve tout ce dont on a besoin pour la vie quotidienne, notamment un supermarché, un café et des restaurants. Ourique se trouve à 15 minutes en voiture, où vous trouverez d'autres services tels que des bars, des restaurants, une bibliothèque, un centre sportif, une piscine, un centre de santé et une communauté internationale amicale. La gare est également à 15 minutes. La région est bien desservie par les routes et se trouve à 50 minutes des belles plages de la côte ouest. Cet endroit est idéal pour les personnes qui aiment le calme, la nature et les activités de plein air telles que la randonnée, le cyclisme, l'observation des oiseaux, l'équitation, le yoga et l'observation des étoiles.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: Pré 1951
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue campagne, Vue village, Vue jardin
- Parking: Parking extérieur
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Cheminée
- Eau chaude: Chaudière (gaz)
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Micro-ondes, Table de cuisson, Four, Accès au jardin
- Salle de bain(s): Baignoire, Bidet
- Finishings: Volets
- Autres secteurs: Stockage
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: F

Détails extérieurs

- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Terrace / balcon
- Vue: Vue campagne, Vue village, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 45 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 15 min. by car
- Aéroport: 120KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)