DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Alvor 900,000 €

Ref: SAP2289C

Situé à Alvor, l'Urbanização Má Partilha propose un penthouse exclusif à quelques minutes de la plage. Dotée de trois chambres, de deux salles de bains et d'un espace de vie décloisonné, cette maison spacieuse est conçue pour le confort et le style. Le salon lumineux mène à un grand balcon privé, parfait pour profiter du soleil de l'Algarve. La chambre principale comprend une salle de bains, tandis que la deuxième chambre offre beaucoup d'espace. Le point culminant est la vaste terrasse sur le toit avec une piscine privée et une vue panoramique imprenable. Avec un parking privé et un accès à de beaux espaces communs, ce penthouse offre une opportunité unique dans un emplacement de choix. Fin des travaux : juillet 2026.

107sm | **0sm** | **3** | **2** | **oui**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Situé dans le village serein d'Alvor, l'Urbanização Má Partilha présente un penthouse exclusif qui combine le luxe moderne avec la beauté de la campagne de l'Algarve. À quelques minutes des superbes plages, cette propriété exceptionnelle offre à la fois tranquillité et commodité avec un accès facile aux commodités locales.

Ce penthouse spacieux dispose de trois chambres et deux salles de bains, conçues à la fois dans un souci de confort et de style. Le salon lumineux et ouvert s'ouvre sans heurts sur un grand balcon privé à l'avant du bâtiment, parfait pour profiter du soleil de l'Algarve. La cuisine entièrement équipée comprend des appareils haut de gamme et un grand espace de rangement, idéal pour cuisiner et recevoir.

La chambre principale est équipée d'une salle de bains privative pour une intimité ultime, tandis que les deuxième et troisième chambres offrent beaucoup d'espace pour les invités ou la famille. Une deuxième salle de bains élégante est idéalement située à proximité.

L'une des caractéristiques les plus impressionnantes de ce penthouse est la vaste terrasse sur le toit, qui dispose d'une piscine privée et d'une vue panoramique sur les environs. Accessible par une entrée privée à l'intérieur de l'appartement, cet espace extérieur exclusif est parfait pour se détendre ou recevoir des invités.

Avec une place de parking privée et un accès à des espaces communs magnifiquement aménagés, ce penthouse offre une opportunité unique de posséder une maison de luxe dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve. L'achèvement est prévu pour juillet 2026 - ne manquez pas cette incroyable opportunité de sécuriser votre future maison à Urbanização Má Partilha !

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2026
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue village, Vue jardin
- Piscine: Piscine comunne
- Parking: Garage, Parking extérieur, Parking privé
- Exterieur: Jardin communale, Terrace / Balcon
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Accessible aux fauteuils roulants

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche, Bidet
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Portes coulissantes, Fibre optique, Ascenseur
- Certification énergétique: A

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle, Privée
- Jardin: Jardin communalle, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Parking extérieur, Garage
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue fleuve, Vue ville, Vue piscine, Vue village, Vue jardin, Vue lac
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. en voiture
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 15 min. walking
- Aéroport: 70KM
- Titularité: Portugais Lda