DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Alvor 385,000 €

Ref: SAP2289A

Situé à Alvor, l'Urbanização Má Partilha propose un appartement moderne de deux chambres et deux salles de bains à quelques minutes des superbes plages de l'Algarve. La pièce à vivre spacieuse mène à un balcon privé et la cuisine entièrement équipée fournit des appareils électroménagers de qualité supérieure. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, tandis que la deuxième chambre dispose également d'un balcon. Les résidents bénéficient d'un accès à un jardin commun, à une piscine et à un parking privé. L'achèvement des travaux est prévu pour juillet 2026, ce qui en fait l'occasion idéale d'investir dans une maison élégante dans un endroit recherché. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette fantastique propriété !

89sm	0sm	2	2	oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Niché dans le village pittoresque d'Alvor, Urbanização Má Partilha offre une expérience de vie inégalée, alliant la sérénité de la campagne à la commodité de la vie moderne. À une courte distance des plages à couper le souffle de la région, ce développement résidentiel est la retraite idéale pour ceux qui recherchent la paix, le confort et un accès facile aux meilleures commodités.

Ce condominium contemporain est conçu dans un souci de luxe et de praticité. Les résidents ont un accès exclusif à un jardin commun magnifiquement aménagé et à une piscine rafraîchissante, parfaite pour profiter du soleil de l'Algarve avec style.

L'appartement de deux chambres et deux salles de bains est un véritable bijou, soigneusement conçu pour offrir l'équilibre parfait entre espace, fonctionnalité et élégance. Lorsque vous entrez dans le couloir d'entrée lumineux et accueillant, vous êtes accueilli par un espace de vie spacieux baigné de lumière naturelle. Le salon s'ouvre sans heurts sur un grand balcon privé, parfait pour profiter de l'extérieur et du climat doux.

La cuisine entièrement équipée est le rêve d'un chef, avec des appareils électroménagers haut de gamme et de nombreux rangements, ce qui facilite la préparation de repas pour la famille et les amis. La chambre principale offre une retraite paisible avec une salle de bains privative, assurant intimité et confort, tandis que la deuxième chambre, également avec son propre balcon, offre un espace supplémentaire pour les invités ou la famille. La deuxième salle de bains élégante est idéalement située à proximité.

L'appartement dispose de deux balcons privés, l'un à l'avant et l'autre à l'arrière du bâtiment, offrant beaucoup d'espace extérieur pour profiter de l'air frais, que vous sirotiez un café le matin ou que vous profitiez de la brise du soir.

De plus, cet appartement dispose de sa propre place de parking privée, ce qui garantit que votre véhicule est toujours en sécurité et à portée de main.

Prévue pour être achevée en juillet 2026, cette propriété exceptionnelle présente une opportunité unique de posséder une maison moderne et de haute qualité dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve. Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente ou d'une maison de vacances, cet appartement offre le mélange parfait de style, de commodité et de détente.

Ne manquez pas l'occasion de posséder un coin de paradis dans l'Algarve. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus et sécuriser votre future maison à Urbanização Má Partilha !

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 2026
- Vue: Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue village, Vue jardin
- Piscine: Piscine comunne
- Parking: Garage, Parking extérieur, Parking privé
- Exterieur: Jardin communale, Terrace / Balcon
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Accessible aux fauteuils roulants

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Heatpump
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche, Bidet
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Portes coulissantes, Fibre optique, Ascenseur
- Autres secteurs: Stockage
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: A

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle
- Jardin: Jardin communalle, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Parking extérieur, Garage
- Vue: Vue campagne, Vue montagne, Vue ville, Vue piscine, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. en voiture
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 15 min. walking
- Aéroport: 70KM
- Titularité: Portugais Lda