DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Trigaches e São Brissos 69,000 €

Ref: SV2311

Maison à rénover à Trigaches, à 10 minutes de Beja, avec un projet approuvé pour une maison de 2 chambres. La propriété a une surface de construction de 133m², un jardin de 185m² et a besoin d'une nouvelle toiture. Située dans un petit village avec une supérette et un café, à 1h40 des aéroports de Lisbonne et de Faro.

133sm	318sm	2	1	Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Maison à rénover à Trigaches, à 10 minutes de Beja, avec un projet approuvé pour une maison de 2 chambres. La propriété a une surface de construction de 133m², un jardin de 185m² et a besoin d'une nouvelle toiture. Située dans un petit village avec une supérette et un café, à seulement 1h40 des aéroports de Lisbonne et de Faro.

Cette propriété est une excellente opportunité pour ceux qui cherchent à rénover une maison dans un petit village près de Beja. La maison a une surface de construction de 133m² et est accompagnée d'un jardin de 185m² avec plusieurs arbres fruitiers (figuier, citronnier, cognassier, pêcher, prunier et vigne) et offre de belles vues sur la région environnante.

Il existe un projet de rénovation approuvé, transformant la maison en une maison de 2 chambres à coucher avec une salle de bain, un salon, une cuisine et une buanderie. La propriété a besoin d'une nouvelle toiture, mais avec le projet déjà approuvé, vous pouvez commencer le processus de rénovation sans délai.

Située à Trigaches, un village tranquille à seulement 10 minutes de Beja, la propriété est proche des commodités quotidiennes, y compris une supérette et un café. Beja est une ville historique avec un château, des musées, des magasins, des restaurants, tous les services essentiels et une plage intérieure (Praia Fluvial).
Pour ceux qui voyagent, la propriété est bien située : l'aéroport de Lisbonne et l'aéroport de Faro sont à environ 1 heure et 40 minutes de route.

Vous souhaitez plus d'informations ? N'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui !

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: Pré 1951
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue campagne, Vue village, Vue jardin
- Parking: Parking extérieur
- Exterieur: Jardin privée
- Eau: Eau de ville

Détails intérieurs

- Salle de bain(s): Douche
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: F

Détails extérieurs

- Jardin: Jardin privé
- Parking: Parking extérieur
- Vue: Vue campagne, Vue village, Vue jardin
- Eau: Eau de ville
- Plage: 10 miinutes by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 10 min. by car
- Titularité: Titularité privé (On-shore)