DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Alvor 385,000 €

Ref: SAP2289

L'Urbanização Má Partilha à Alvor propose des appartements modernes et de haute qualité avec des aménagements spacieux, une piscine commune et un jardin bien entretenu. À quelques minutes de belles plages, c'est l'endroit idéal pour un style de vie confortable et détendu.

0sm	0sm	0	0	oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Situé dans le charmant village d'Alvor, l'Urbanização Má Partilha offre le mélange parfait de tranquillité et de confort, à quelques minutes des superbes plages de la région. Ce quartier résidentiel exclusif offre non seulement un environnement paisible, mais aussi un accès facile à toutes les commodités qui rendent la vie quotidienne pratique, des magasins aux restaurants et aux installations de loisirs.

Le condominium moderne a été conçu dans un souci de luxe et de commodité. Les résidents peuvent profiter d'une piscine commune et d'un jardin magnifiquement entretenu, l'endroit idéal pour se détendre sous le soleil de l'Algarve.

Les appartements sont une vitrine d'un aménagement réfléchi et de finitions de haute qualité. Dès l'entrée, le couloir spacieux vous accueille dans une maison qui rayonne à la fois de confort et de fonctionnalité. Le salon généreux, avec accès direct à un balcon privé, offre une abondance de lumière naturelle et constitue l'espace idéal pour se détendre ou se divertir.

La cuisine entièrement équipée est un rêve pour les amateurs de cuisine, avec tous les appareils essentiels pour faire de chaque repas un succès. Deux chambres spacieuses, toutes deux avec placards intégrés et balcons, offrent plus qu'assez d 'espace pour le repos et l'intimité. La suite principale est une retraite parfaite, avec une salle de bain attenante pour un confort ultime. De plus, il y a une deuxième salle de bain élégante et pratique.

Chaque appartement dispose également d'une place de parking privée, assurant à tout moment un endroit sûr et pratique pour votre véhicule.

Cette résidence est plus qu'une simple maison ; C'est un mode de vie. Avec l'achèvement prévu en juillet 2026, c'est le moment idéal pour investir dans un endroit où vous aimerez vivre.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir ces appartements fantastiques. Nous sommes là pour vous aider à trouver votre nouvelle maison dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de l'Algarve.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 2026
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue fleuve, Vue piscine, Vue village, Vue jardin, Vue Lac
- Piscine: Piscine comunne
- Parking: Garage, Parking extérieur
- Exterieur: Jardin communale, Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Accessible aux fauteuils roulants

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Heatpump
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche, Bidet
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Portes coulissantes, Fibre optique, Ascenseur
- Autres secteurs: Stockage
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage, Deuxième étage, Sous-sol
- Certification énergétique: A

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle
- Jardin: Jardin communalle, Clôturé, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Garage
- Vue: Vue mer, Vue montagne, Vue fleuve, Vue ville, Vue piscine, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. en voiture
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 15 min. walking
- Aéroport: 70KM
- Titularité: Portugais Lda