DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

**2,600,000 €**

## Ref: B&B

Cette propriété unique, associée à une activité déjà établie, offre une opportunité d'investissement clé en main pour les investisseurs recherchant un actif à bon rendement ou pour ceux qui souhaitent vivre et travailler dans un environnement naturel mais dynamique.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 760sm | 16545sm | 12 | 12 | oui |

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Récemment rénovée, l'entreprise offre un mélange parfait de luxe, de confort et de durabilité, attirant une clientèle exigeante à la recherche d'une expérience inoubliable dans l'une des régions les plus prisées du Portugal.

L'activité est entièrement opérationnelle, avec un personnel professionnel, des procédures bien établies et une solide réputation avec un historique de succès, en faisant une opportunité d'investissement idéale.

Bien que l'emplacement spécifique et les détails restent confidentiels pour protéger la confidentialité opérationnelle, les acheteurs intéressés apprécieront son emplacement stratégique et le potentiel de croissance continue.

Il s'agit d'une rare opportunité d'acquérir une entreprise prospère dans le secteur de l'hospitalité, située dans un emplacement de premier choix. Pour plus d'informations et pour organiser une discussion privée, veuillez nous contacter directement.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

## Détails généraux

- Année de construction: 2010
- Type : Détachée
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Parking extérieur, Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon
- Chauffage
- Eau: Eau de ville
- Meublé

## Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement), Chauffage par le sol
- Eau chaude: Heatpump
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Chauffage au sol
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace
- Finishings: Portes coulissantes, Fibre optique
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage, Deuxième étage
- Certification énergétique: C

## Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Jardin: Jardin privé, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Parking extérieur
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue village, Vue jardin
- Eau: Eau de ville
- Plage: 30 min. by car
- Terrain de golf: 15 min. by car
- Supermarché: 5 min. by car
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 70KM
- Titularité: Portugais Lda