DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Alcaria Ruiva 250,000 €

Ref: SV2273

Cette spacieuse propriété de 3 chambres est située à Alcaria Ruiva, à seulement 15 minutes de la charmante ville de Mértola. D'une superficie totale de 164 m², la maison était autrefois un restaurant et a été convertie en une confortable maison familiale.

164sm	0sm	3	2	Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Cette spacieuse propriété de 3 chambres est située à Alcaria Ruiva, à seulement 15 minutes de la charmante ville de Mértola. D'une superficie totale de 164 m², la maison était autrefois un restaurant et a été convertie en une confortable maison familiale.

À l'intérieur, vous trouverez un salon et une salle à manger ouverts et confortables, climatisés, ainsi qu'une grande cuisine. Il y a également un garde-manger et une pièce de rangement pour plus d'espace.

La propriété dispose de deux salles de bains, dont une salle de bains attenante dans la chambre principale, qui dispose également d'un placard intégré pour plus de confort.

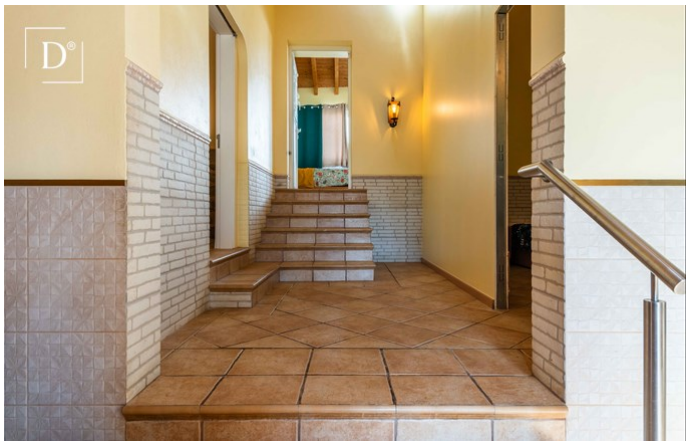
La maison est équipée de double vitrage et de la climatisation, ce qui la rend économe en énergie et confortable tout au long de l'année.

Mértola, située à proximité, est une belle ville connue pour ses sites historiques et son environnement pittoresque, offrant un mode de vie paisible tout en étant proche des commodités et des services.

Cette propriété offre un grand potentiel pour ceux qui recherchent une maison tranquille et pratique dans la région de l'Alentejo.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Type : Maison de ville
- Vue: Vue sur l'urbanisation
- Parking: Parking extérieur
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Isolation: Double vitrage
- Cuisine: Table de cuisson (gaz)
- Salle de bain(s): Douche
- Chambre(s): Climatisation, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Internet/Wifi, Volets
- Autres secteurs: Debaras, Stockage
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: A

Détails extérieurs

- Parking: Parking extérieur
- Vue: Vue sur l'urbanisation
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 45 min. by car
- Terrain de golf: 45 min. by car
- Titularité: Titularité privé (On-shore)