DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Ferreira do Alentejo e Canhestros 690,000 €

Ref: SVP2230

Charmante maison de campagne de l'Alentejo, parfaite pour ceux qui recherchent la paix et l'espace à la campagne. Cette belle maison bien construite offre 4 chambres, 4 salles de bains et une piscine. Située à 15 minutes en voiture de Ferreira do Alentejo, cette propriété s'étend sur 3,4 hectares de terrain clôturé. Idéale pour les amoureux des animaux.

329.04sm | 34250sm | 4 | 4 | oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Charmante maison de campagne de l'Alentejo, parfaite pour ceux qui recherchent la paix et l'espace à la campagne. Cette belle maison bien construite offre 4 chambres, 4 salles de bains et une piscine. Située à 15 minutes en voiture de Ferreira do Alentejo, cette propriété s'étend sur 3,4 hectares de terrain clôturé. Idéale pour les amoureux des animaux

LA MAISON
En entrant dans la maison, vous trouverez un hall d'entrée accueillant menant à un salon spacieux doté d'un confortable poêle à bois. La cuisine traditionnelle est un point fort, offrant tout l'espace dont vous avez besoin pour cuisiner et recevoir avec des appareils SMEG de haute qualité. Il y a également une buanderie et une grande salle de lavage pour plus de commodité.
La maison principale comprend 2 chambres, dont une chambre principale avec un dressing. Les deux salles de bains comprennent une salle de bains en-suite, offrant intimité et confort. Toute la maison est équipée de l'air conditionné et de fenêtres à double vitrage, avec moustiquaires et volets. L'électricité est fournie par le réseau et l'eau chaude provient de l'énergie solaire. L'eau provient d'un puits de forage.

SUITES D'INVITÉS
Attachées à la maison principale, deux suites séparées d'une chambre à coucher, chacune avec une salle de bain privée et sa propre entrée, sont parfaites pour les invités ou les possibilités de location.

VIVRE À L'EXTÉRIEUR
L'espace extérieur est tout aussi impressionnant, avec une grande terrasse couverte qui s'étend sur toute la longueur de la maison, idéale pour se détendre et profiter de la vue sur la campagne. La piscine mesure 12 m x 4 m et une douche se trouve à proximité.
Il y a également une cuisine extérieure entièrement couverte avec un four à pain/pizza, un barbecue, une cuisinière, un lave-vaisselle et un réfrigérateur, idéale pour organiser des fêtes. Un espace de rangement pour la vaisselle et les couverts ainsi qu'une salle de bain extérieure complètent l'ensemble. La propriété comprend également un abri pour 2 voitures, un jardin paysager avec irrigation, un poulailler avec système d'eau automatique et un terrain entièrement clôturé.

À PROPOS DE LA RÉGION
Cette propriété est idéalement située à 15 minutes de Ferreira do Alentejo, où vous trouverez des magasins et des services. Beja n'est qu'à 40 minutes, offrant encore plus de possibilités de shopping, de restauration et de divertissement. Pour les voyageurs, les aéroports de Faro et de Lisbonne ne sont qu'à une heure et demie de route, ce qui rend cet établissement pratique et paisible.

Cette propriété allie le confort moderne au charme de la campagne de l'Alentejo. Elle est parfaite pour ceux qui rêvent d'une vie tranquille avec toutes les commodités à proximité.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2017
- Type : Détachée
- Vue: Vue campagne, Vue piscine, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Jardin privée
- Chauffage
- Eau: Puis
- Égouts: Reservoir septique
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement), Cheminée
- Eau chaude: Panneau solaire
- Isolation: Double vitrage, Toiture isolée
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Entièrement équipé, Four, Lave-vaisselle, Table de cuisson (electricque)
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Volets, Moustiquaire
- Autres secteurs: Stockage, Annex
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: A

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Surface piscine: 12x4
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Portail electrique, Terrace / balcon, Arrosage automatique
- Parking: Carport
- Vue: Vue campagne, Vue piscine, Vue jardin
- Égouts: Reservoir septique
- Eau: Puis
- Plage: 45 min. by car
- Restaurant: 5 min. by car
- Centre de santé: 15 min. by car
- Aéroport: 150KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)