DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 559,000 €

Ref: SV2198

Cette maison de ville de 3 chambres entièrement rénovée dans une impasse centrale se trouve à 20 minutes à pied de la plage d'Albufeira. Il dispose d'un salon lumineux, d'une cuisine moderne, de trois balcons, d'une suite parentale, d'une terrasse sur le toit avec jacuzzi, d'un jardin, d'un espace barbecue et d'un parking couvert. Idéal pour le confort et la commodité.

155sm	220sm	3	3	Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Découvrez le charme de cette maison de ville de 3 chambres entièrement rénovée, idéalement située dans un cul-de-sac central et paisible. À seulement 20 minutes à pied de la plage d'Albufeira et à proximité d'une variété de commodités, cette maison offre un confort inégalé.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec un salon/salle à manger lumineux et spacieux, relié de manière transparente à une cuisine moderne et entièrement équipée avec des appareils Bosch à la pointe de la technologie. Ce niveau comprend également une salle de bain et un garde-manger pour un rangement supplémentaire.

À l'étage, vous trouverez trois grandes chambres, chacune avec son propre balcon privé. La suite principale dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing, tandis que les deux autres chambres partagent une salle de bains complète séparée.

La vaste terrasse sur le toit est parfaite pour se détendre, avec un jacuzzi et une vue panoramique sur la ville. La propriété comprend également un jardin confortable et un espace barbecue, idéal pour les rassemblements en plein air. De plus, un parking couvert est disponible pour un véhicule.

Albufeira, une ville côtière animée de la région de l'Algarve au Portugal, est réputée pour ses superbes plages et sa vie nocturne animée. La vieille ville historique possède de charmantes rues pavées, des bâtiments blanchis à la chaux et une variété de restaurants et de boutiques. Le port de plaisance d'Albufeira est une plaque tournante pour les excursions en bateau et les sports nautiques, offrant des activités passionnantes aux visiteurs. Avec son mélange de beauté naturelle et d'attractions culturelles, Albufeira est une destination populaire pour les touristes en quête de détente et d'aventure.

Chez Divine Home, nous croyons qu'il faut dépasser vos attentes avec chaque propriété que nous présentons. Cette villa incarne notre engagement envers l'amélioration continue et l'excellence.
Si vous souhaitez recevoir plus d'informations ou si vous souhaitez réserver une visite, nous sommes heureux de vous aider. Faites-nous savoir de quelles informations vous avez besoin ou quand vous souhaitez visiter la propriété. Les visionnages sont également possibles dans le confort de votre foyer, car nous proposons également des visionnages de vidéos.

Nous sommes impatients de vous aider et de vous rencontrer sous le soleil de l'Algarve.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 1991
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Panneau solaire
- Isolation: Double vitrage
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Portes coulissantes, Volets, Fibre optique
- Autres secteurs: Debaras
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Deuxième étage
- Certification énergétique: B-

Détails extérieurs

- Piscine: Jacuzzi
- Jardin: Jardin privé, Toit-terrace, Terrace / balcon, Arrosage automatique
- Parking: Carport
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. en voiture
- Terrain de golf: 15 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 45KM
- Titularité: Portugais Lda