DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Olhão 545,000 €

Ref: SVP2027

Cette maison de ville, avec beaucoup d'espace, offre 3 chambres, 3 salles de bains, un bureau, la climatisation, des panneaux solaires, un réfrigérateur/congélateur de style américain, un garage et une piscine. Tout cela et l'emplacement de cette maison de ville la rendent parfaite pour avoir tout ce dont on peut avoir besoin à une distance de marche.

166sm | 141sm | 3 | 3 | oui

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

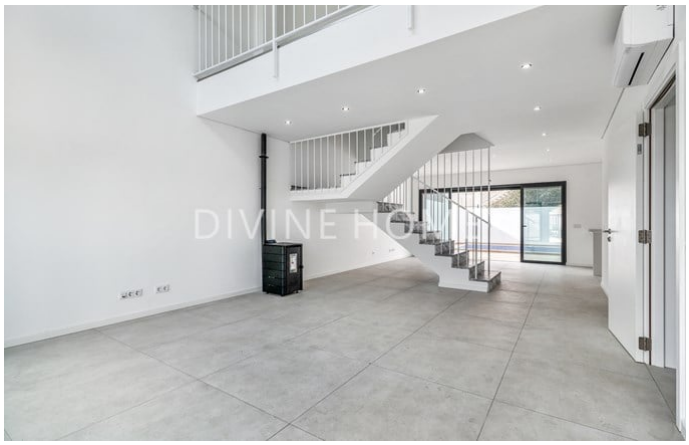
Cette nouvelle maison de ville, avec beaucoup d'espace, offre 3 chambres, 3 salles de bains, un espace bureau, l'air conditionné, des panneaux solaires, un réfrigérateur/congélateur américain, un garage et une piscine. Tout cela et l'emplacement de cette maison de ville la rend parfaite pour avoir tout ce dont on peut avoir besoin à une distance de marche.

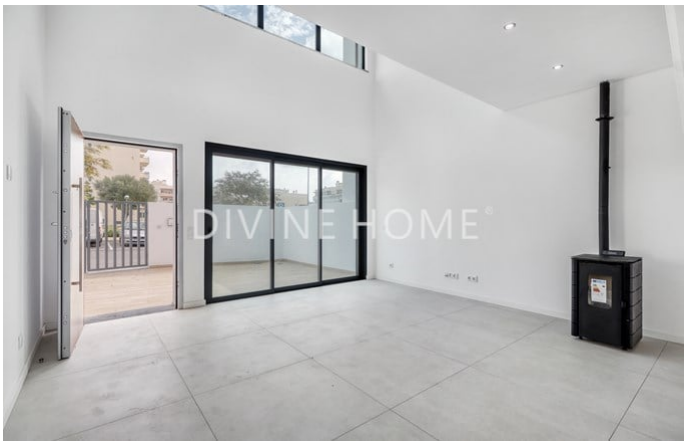
L'entrée de la propriété mène au salon ouvert avec un haut plafond et l'air conditionné. Dans le salon, il y a également une porte menant au garage, ce qui facilite l'entrée dans le garage avec vos achats et l'entrée directe dans votre maison. Depuis le salon, vous avez d'un côté une salle de bains et en face de la salle de bains, des escaliers menant au premier étage. Après les escaliers et la salle de bains, on trouve la salle à manger ouverte avec l'air conditionné et la cuisine. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils encastrés, dont un grand réfrigérateur-congélateur américain à double porte. De la salle à manger et de la cuisine, vous avez un accès direct à la terrasse et à la piscine.

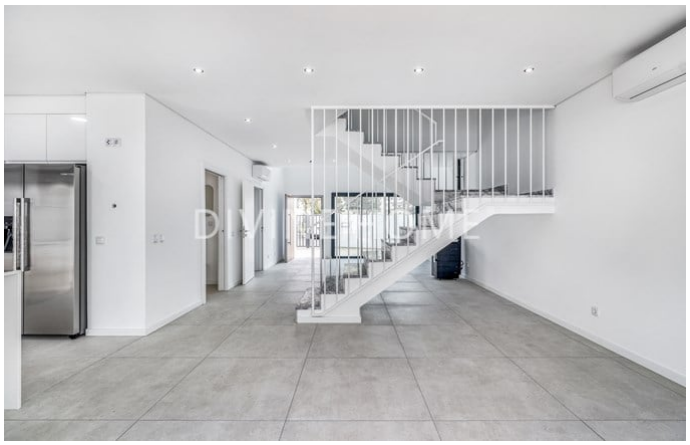
Au premier étage de la propriété, il y a un espace supplémentaire où vous pouvez avoir un bureau. Plus loin au premier niveau se trouvent 2 chambres, toutes deux climatisées et dotées d'armoires encastrées. Ces deux chambres partagent une salle de bains. A l'avant de la propriété se trouve la chambre principale avec climatisation, armoires encastrées et salle de bain en-suite.

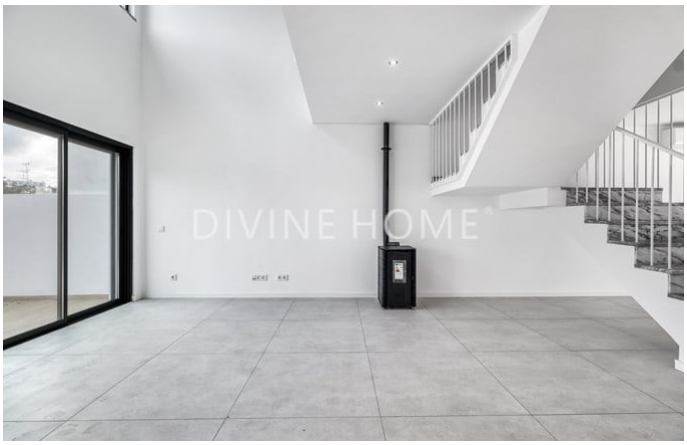
Au dernier étage se trouve la grande terrasse sur le toit où sont installés les panneaux solaires pour la production d'eau chaude.

À l'extérieur, vous disposez d'un jardin avant et arrière avec une piscine privée à l'arrière.

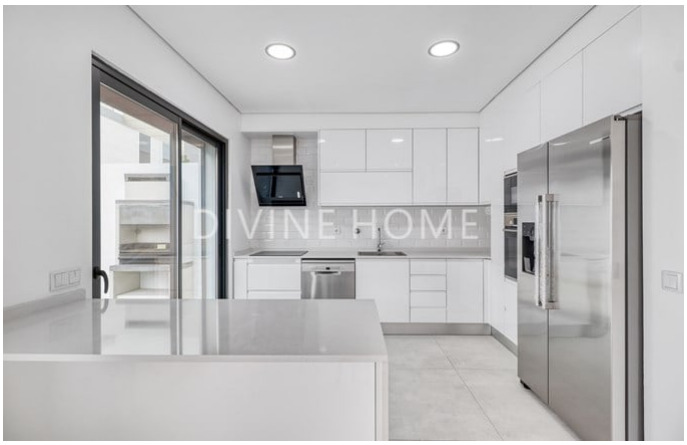

DIVINE HOME


DIVINE HOME


DIVINE HOME


DIVINE HOME

DIVINE HOME


DIVINE HOME

Détails généraux

- Année de construction: 2023
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue ville, Vue piscine, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Garage, Parking extérieur, Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Chauffage
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Panneau solaire
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Mobilier: Pas de meubles
- Cuisine: Entièrement équipé, Micro-ondes, Table de cuisson, Four, Extracteur, Réfrigérateur-congélateur
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Bidet
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Volets électriques, Portes coulissantes
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: A+

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Surface piscine: +- 6.5 x 2.5
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Parking extérieur, Garage
- Vue: Vue ville, Vue piscine
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. en voiture
- Terrain de golf: 10 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. walking
- Aéroport: 15KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)