DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Grândola e Santa Margarida da Serra 1,700,000 €

Ref: ST2070

Terrain constructible offrant 7,8 hectares pour construire la maison de vos rêves. Les options comprennent l'achat du terrain seul ou avec la construction de la maison. Ne manquez pas cette chance d'investir dans la propriété de vos rêves dans le magnifique Portugal !

350sm | 78000sm | 3 | 3 | oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Découvrez une opportunité de construire la maison de vos rêves !
Cette vaste propriété s’étend sur 7,8 hectares et constitue un investissement idéal pour ceux qui souhaitent construire la maison de leurs rêves.
Il y a 2 rivières et un forage existant sur le terrain pour un approvisionnement suffisant en eau.

Vous avez le choix entre 2 options :

Option A : Terrain avec potentiel de construction
Prix : €1.700.000 euros
Cette option comprend le terrain et un permis (en cours de construction) pour construire une maison de 350 m². La propriété bénéficie d’un emplacement privilégié à la campagne et offre suffisamment d’espace pour construire votre maison idéale. Profitez-en pour personnaliser votre espace de vie selon vos préférences.

Option B : Terrain avec la construction de la maison
Prix : €2.925.000 euros
Cette option comprend le terrain et la construction de la maison. La construction peut être réalisée par une équipe expérimentée d'Espagne et de Belgique, ce qui garantit un travail de qualité et une attention particulière aux détails. Ces équipes sont réputées pour la rapidité de leur processus de construction. La maison est assortie d'une garantie de 10 ans accordée par AXA.

La région de Grândola a ses propres caractéristiques très particulières, combinant les influences de la côte avec celles des régions intérieures du sud du Portugal.
Découvrez le charme de la ville côtière de Melides, réputée pour son atmosphère tranquille et la présence de l'hôtel de Christian Louboutin. Là où les collines ondulantes rencontrent la mer, créant une toile de fond à couper le souffle pour les aventures en plein air. De la randonnée à l'équitation en passant par le surf et l'observation des oiseaux, il y en a pour tous les goûts.

Ne manquez pas cette chance de posséder un terrain au potentiel infini. Contactez-nous dès aujourd’hui pour plus d’informations ou pour planifier une visite. Commencez à construire votre avenir dans le magnifique Portugal !

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

Détails généraux

- Type : Détachée
- Vue: Vue campagne
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Jardin privée
- Eau: Puis
- Égouts: Reservoir septique

Détails intérieurs

- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: Pas applicable

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Jardin: Jardin privé
- Parking: Garage
- Vue: Vue campagne
- Égouts: Reservoir septique
- Eau: Puis
- Plage: 20 min. by car
- Terrain de golf: 30 min. by car
- Supermarché: 20 min. by car
- Restaurant: 5 min. by car
- Centre de santé: 20 min. by car
- Aéroport: 130KM
- Titularité: Portugais Lda