DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 350,000 €

Ref: SVP1983

Cette maison de ville est située dans une copropriété très bien entretenue à seulement 700 mètres de la plage de Santa Eulalia. Proche de toutes les commodités que vous pouvez imaginer. Beaucoup de bons restaurants à votre porte, plusieurs supermarchés à distance de marche et un fabuleux parcours de golf de 9 trous juste à côté.

94sm | 0sm | 2 | 2 | oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Cette maison de ville est située dans une copropriété très bien entretenue à seulement 700 mètres de la plage de Santa Eulalia. Proche de toutes les commodités que vous pouvez imaginer. Beaucoup de bons restaurants à votre porte, plusieurs supermarchés à distance de marche et un fabuleux parcours de golf de 9 trous juste à côté.

La villa fait partie d'une copropriété mais dispose d'une place de parking privée couverte devant la propriété et d'un jardin privé orienté sud à l'arrière. De ce jardin, il y a un accès facile au magnifique jardin de la copropriété, avec des palmiers et des piscines qui offrent un véritable sentiment de vacances.

En entrant dans la propriété au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon très lumineux avec des portes coulissantes donnant sur la terrasse orientée sud et le jardin privé. Toutes les fenêtres sont à double vitrage. Les carreaux de céramique ont un design contemporain qui s'adapte à tous les styles d'intérieur. Il y a la climatisation installée pour refroidir et chauffer.

Depuis le couloir, on accède également à la cuisine entièrement équipée avec un grand plan de travail et de nombreux rangements dans les placards de la cuisine. Au rez-de-chaussée, il y a aussi une salle de bain de service avec toilettes.

En montant les escaliers, nous trouvons deux grandes chambres avec une salle de bain. Les chambres sont climatisées et il y a un accès direct à un balcon privé depuis la chambre principale, donnant sur le magnifique jardin.

Villa de 2 chambres
Parking privé

Jardin privé Piscine dans la copropriété
À distance de marche de la plage

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2008
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue jardin
- Piscine: Piscine comunne
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Jardin communale
- Chauffage
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Chaudière (gaz)
- Isolation: Double vitrage
- Mobilier: Mobilier negotiable
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace
- Certification énergétique: C

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle, Chlorine, Piscine enfants
- Jardin: Jardin privé, Jardin communalle
- Parking: Parking Privé, Carport
- Vue: Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 10 min. walking
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 50KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)