DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 790,000 €

Ref: SVP1966

Découvrez votre oasis d'Albufeira!

Nichée dans la charmante région de l'Algarve, cette propriété exquise, disponible via Divine Home, offre une retraite sereine. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres confortables, une salle de bains bien aménagée, une cuisine entièrement équipée et un salon chauffé à granulés. A l'étage, une luxueuse suite parentale s'ouvre sur une terrasse privative. A l'extérieur, une piscine de 50m2, une terrasse couverte et une cuisine d'été vous attendent. Profitez de l'intimité, de la sécurité et des fruits frais de votre terre. De plus, une salle de jeux / télévision dédiée assure un divertissement sans fin. Explorez la vibrante Albufeira, à quelques instants. Contactez-nous pour plus de détails ou pour réserver une visite.

189sm | **980sm** | **3** | **2** | **oui**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Voici votre nouvelle maison à Albufeira !

Bienvenue dans cette exquise propriété, disponible par l'intermédiaire de Divine Home dans la charmante région de l'Algarve. Cette maison magnifiquement conçue incarne l'essence du confort, offrant une retraite sereine pour vous et vos proches. Explorons ses caractéristiques attrayantes !

Le rez-de-chaussée :
En entrant, vous êtes accueilli par un couloir spacieux qui vous mène à deux chambres douillettes, toutes deux dotées d'armoires encastrées. Une salle de bains bien aménagée et des toilettes pour les invités garantissent que vos besoins quotidiens sont satisfaits. Le cœur de cette maison est sa cuisine entièrement équipée, avec un garde-manger pour vos délices culinaires. Le salon attenant, réchauffé par un poêle à pellets, et l'élégante salle à manger créent l'ambiance parfaite pour les réunions et la détente.

Premier étage :
Montez au premier étage, où vous découvrirez une somptueuse chambre principale avec une salle de bains attenante qui respire le luxe. Sortez sur votre terrasse privée, où vous pourrez profiter de la douce brise de l'Algarve et savourer des vues pittoresques.

Oasis extérieure :
Entrez dans votre propre paradis privé lorsque vous vous aventurez à l'extérieur. Une grande piscine de 50 m2 vous invite à vous rafraîchir pendant les chaudes après-midi de l'Algarve. Le salon offre un cadre idéal pour profiter du soleil ou se détendre à l'ombre de la terrasse couverte. Pour les amateurs de barbecue, une cuisine d'été avec barbecue attend votre créativité culinaire. Vos véhicules seront bien à l'abri dans l'abri de voiture, tandis que la propriété entièrement clôturée garantit intimité et sécurité. Vous aurez le plaisir de cueillir des fruits frais sur les arbres fruitiers de la propriété, ce qui ajoutera une touche de nature à votre vie quotidienne.

Confort supplémentaire :
Cette maison a été conçue pour répondre à vos besoins de divertissement. Une salle de jeux/TV dédiée offre l'espace idéal pour s'amuser et se détendre en famille.

À propos de la région :
Nichée dans un quartier tranquille de la périphérie d'Albufeira, cette propriété vous place à proximité de la ville animée et pittoresque. Albufeira est un riche mélange d'histoire et de modernité, avec ses rues pavées, ses plages magnifiques et une vie nocturne animée qui ne manque jamais de captiver. Explorez la vieille ville, profitez du soleil sur la Praia dos Pescadores ou laissez-vous tenter par la cuisine locale dans de charmants restaurants. Albufeira offre une tapisserie vibrante d'expériences, ce qui en fait l'endroit idéal pour se sentir chez soi.

Si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou réserver une visite, nous serons heureux de vous aider. Faites-nous part des informations dont vous avez besoin ou de la date à laquelle vous souhaitez visiter la propriété. Les visites sont également possibles depuis le confort de votre domicile, car nous proposons également des visites vidéo.

Nous sommes impatients de vous aider et de vous rencontrer en Algarve.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 1992
- Type : Détachée
- Vue: Vue campagne, Vue piscine
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Reservoir septique

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Panneau solaire
- Isolation: Double vitrage
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Bidet
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Internet/Wifi, Alarme, Portes coulissantes
- Autres secteurs: Games room, Stockage
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: D

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Surface piscine: 50m2
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Portail electrique, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Carport
- Vue: Vue campagne, Vue piscine
- Égouts: Reservoir septique
- Eau: Eau de ville
- Plage: 15 min. by car
- Terrain de golf: 15 min. by car
- Supermarché: 5 min. by car
- Restaurant: 15 min. walking
- Centre de santé: 10 min. by car
- Aéroport: 40KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)