DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 890,000 €

Ref: SVP1880

Bienvenue dans une magnifique oasis dans la prestigieuse Vale Navio, Albufeira. Ce joyau de plain-pied dispose de 4 chambres avec salle de bains privative, de 5 salles de bains, d'un coin repas spacieux et d'un coin salon. La cuisine est un paradis culinaire avec les appareils Bosch. Profitez d'un confort toute l'année avec AC partout. À l'extérieur, un jardin luxuriant, une piscine chauffée et un patio ensoleillé vous attendent. Situé sur un terrain de 1400 m², ce chef-d'œuvre offre la tranquillité avec un accès facile aux commodités. Embrassez le luxe, l'élégance et la sophistication dans la maison de vos rêves.

210sm | **1404sm** | **4** | **5** | **oui**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Bienvenue dans une magnifique oasis nichée dans la prestigieuse Vale Navio, Albufeira, où luxe et tranquillité convergent pour créer une expérience de vie vraiment exceptionnelle. Laissez-vous séduire par l'attrait de ce joyau de plain-pied, mettant en valeur la quintessence de l'élégance et du confort.

Entrez dans cette résidence immaculée et découvrez une symphonie de sophistication dans ses vastes 210 mètres carrés. Bénéficiant de quatre chambres opulentes avec salle de bains privative, cette propriété offre une abondance d'espace pour vous et vos proches pour savourer l'intimité et la détente. Avec un total de cinq salles de bains au design exquis, chaque coin de cette maison dégage un sentiment d'indulgence et de goût raffiné. Vous pouvez également compter avec des salles à manger et des coins salon spacieux.

Préparez-vous à être enchanté par la cuisine, un havre culinaire où le style rencontre la fonctionnalité. Orné d'appareils Bosch haut de gamme, ce chef-d'œuvre gastronomique inspirera même les chefs les plus exigeants. Que vous organisiez des réunions intimes ou que vous vous livriez à des aventures culinaires, cette cuisine est destinée à devenir le cœur de votre maison.

Peu importe la saison, le confort de tous les occupants est assuré avec la climatisation dans toute la maison, créant un havre de températures idéales et de brises rafraîchissantes à portée de main. Découvrez l'ambiance parfaite en savourant la fraîcheur pendant les chaudes journées d'été ou en vous détendant pendant les soirées d'hiver fraîches.

En sortant, laissez-vous accueillir par un jardin luxuriant, véritable oasis de sérénité où la beauté de la nature se déploie sous vos yeux. Plongez dans la tranquillité de votre environnement en vous prélassant dans le patio ensoleillé ou trouvez du réconfort à l'ombre des palmiers qui se balancent. Une piscine chauffée accueillante vous invite, vous invitant à vous rafraîchir ou simplement à vous détendre au bord de la piscine, en savourant le climat merveilleux de l'Algarve.

Située sur un terrain impressionnant de 1400 mètres carrés, cette propriété remarquable assure amplement d'espace pour les divertissements en plein air, les efforts de jardinage ou toute autre aspiration personnelle. Laissez libre cours à votre imagination et transformez cette toile en un sanctuaire personnel qui reflète vos désirs.

Nichée à Vale Navio, Albufeira, cette adresse estimée présente une retraite idyllique de l'agitation de la vie urbaine, tout en offrant un accès facile à un éventail de commodités et d'attractions. Que vous recherchiez l'excitation du centre-ville animé d'Albufeira, les plages dorées de l'Algarve ou la charmante culture locale, cet emplacement privilégié allie parfaitement tranquillité et commodité.

Reconstruite en 2023, cette propriété se livre à la quintessence de la vie de luxe dans ce chef-d'œuvre méticuleusement conçu, où chaque détail a été soigneusement organisé pour offrir une expérience inégalée. Saisissez cette occasion de posséder un coin de paradis, une maison qui incarne l'élégance, le confort et la sophistication. Votre rêve vous attend à Vale Navio, Albufeira.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 1987
- Type : Détachée
- Vue: Vue campagne, Vue piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Garage, Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Panneau solaire, Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Internet/Wifi, Portes coulissantes, Volets, Fibre optique
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: E

Détails extérieurs

- Piscine: Salt, Chauffé, Privée
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Portail electrique, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Garage
- Vue: Vue campagne, Vue piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. en voiture
- Terrain de golf: 10 min. by car
- Supermarché: 5 min. by car
- Restaurant: 5 min. by car
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 45KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)