DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Silves 320,000 €

Ref: SA1853A

Bienvenue dans une opportunité exclusive de posséder un appartement unique situé dans la charmante ville de Silves, au Portugal. Cet appartement de 2 chambres est situé au-dessus du célèbre restaurant, à côté du marché municipal. Ici, vous ressentez l'atmosphère de l'ancien temps lorsque Silves était la capitale de l'Algarve. Belle architecture mauresque, la Ponta Romana, le château historique et l'église au sommet de la colline. Vous trouverez tout cela ici.

170sm	85sm	2	2	Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Au premier étage, vous trouverez le salon et une chambre. Cet appartement a conservé les murs épais authentiques, avec des cadres de fenêtres authentiques et des volets en bois devant les fenêtres. Les belles hauteurs sous plafond, le parquet et la cheminée romantique complètent cette propriété unique.

Au deuxième étage, nous trouvons une autre chambre et une salle de bain avec accès direct à l'incroyable terrasse sur le toit. De là, vous profitez de la vue la plus unique de la ville, avec vue sur la rivière et l'ancien pont romain.

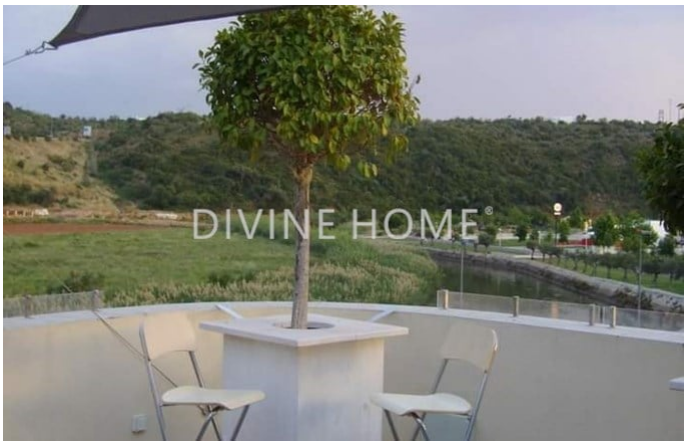
La couleur rouge foncé unique de l'extérieur est une référence à la couleur du château au sommet de la colline. Il s'agit d'une couleur spéciale qui est unique à cette ville, et vous verrez d'autres bâtiments historiques dans la même teinte. La mairie de Silves investit massivement dans la rénovation de la ville, dont le nouveau propriétaire peut profiter. Avec un bon projet et de bons plans, vous pouvez même obtenir des subventions pour l'amélioration et la préservation des bâtiments historiques.

Silves est une destination touristique très populaire connue pour sa riche histoire et son magnifique château médiéval, attirant des milliers de visiteurs chaque été. Posséder ce bâtiment historique à usage mixte vous donne l'occasion de capitaliser sur ce marché florissant et de transformer votre investissement en une entreprise commerciale prospère.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et faire le premier pas vers la sécurisation de votre avenir dans l'industrie hôtelière.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: pre 1951
- Type : Jumelée
- Vue: Vue fleuve
- Parking: Parking extérieur
- Exterieur: Terrace / Balcon
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage
- Mobilier: Mobilier negotiable
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche, Bidet
- Chambre(s): Climatisation
- Certification énergétique: B-

Détails extérieurs

- Jardin: Terrace / balcon
- Vue: Vue fleuve
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 20 min. by car
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 50KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)