DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Cabanas de Tavira 350,000 €

Ref: SAP1705

Cette copropriété avec piscine propose des appartements luxueux et spacieux, situés à proximité de la réserve naturelle de Ria Formosa, à Cabanas de Tavira. Finition de haut niveau et climatisation dans tout l'appartement, cuisine entièrement équipée avec appareils BOSCH et panneaux photovoltaïques pour la pompe à chaleur. Emplacement parfait à distance de marche de toutes les commodités.

0sm	0sm	0	0	oui

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Ce condominium est actuellement en construction près du front de mer à Cabanas de Tavira.

Les appartements de ce condominium sont répartis comme suit ;
Rez-de-chaussée - 12 appartements avec deux chambres à coucher et 2 appartements avec une chambre à coucher.
Premier étage - 12 appartements avec deux chambres à coucher et 2 appartements avec une chambre à coucher.
Deuxième étage - 7 appartements avec deux chambres à coucher

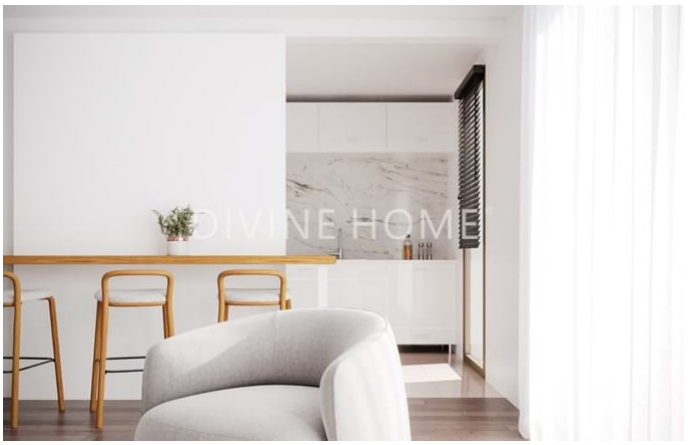
De grandes portes coulissantes en verre pour permettre à la lumière naturelle d'entrer dans l'appartement, des finitions de haute qualité avec chauffage et climatisation dans tout l'appartement.
Plusieurs des appartements du rez-de-chaussée ont un accès direct au garage par des escaliers dans la salle de séjour.
Tous les appartements ont une place de parking allouée dans le sous-sol.

* Supermarché à 350 mètres
* Ferry pour l'île avec une longue plage dorée à 500 mètres.
* Aéroport de Faro à 47 kilomètres
* Golf de Benamor à 2,2 km
* Ayamonte, juste après la frontière espagnole, à 30 km.
* Promenade piétonne à 260 mètres. Ce sentier pédestre longe tout le village, avec la réserve naturelle d'un côté et le village typique avec différents restaurants, cafés et magasins de l'autre côté.

Veuillez noter que les images présentées sont purement illustratives et ne peuvent donc pas être considérées comme contraignantes, et que la disponibilité doit être confirmée auprès du promoteur.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2023
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue piscine, Vue village, Vue jardin
- Piscine: Piscine comunne
- Exterieur: Jardin communale, Terrace / Balcon
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Accessible aux fauteuils roulants

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Panneau solaire
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Mobilier: Pas de meubles
- Cuisine: Entièrement équipé, Micro-ondes, Four, Extracteur, Machine a laver, Lave-vaisselle, Table de cuisson (induction), Réfrigérateur-congélateur, Silestone plan de travail
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Bidet, Chauffage
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Volets électriques, Portes coulissantes, Ascenseur
- Certification énergétique: A+

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle
- Jardin: Jardin communalle, Clôturé, Terrace / balcon
- Vue: Vue piscine, Vue village, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. a pied
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 10 min. by car
- Aéroport: 45KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)