DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Alte 825,000 €

Ref: SVP1648

Si vous rêvez de gérer votre propre B&B et votre entreprise touristique dans les merveilleuses collines de l'Algarve, voici l'occasion unique d'acheter un domaine avec une maison principale et 3 annexes entièrement autonomes. Alte, est connu pour ses paysages typiquement portugais, sa cascade, sa source naturelle et est très populaire parmi les habitants et attire les touristes du monde entier.

353sm | 4789sm | 8 | 7 | oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Située dans un petit village appelé Torre, entre les villes d'Alte et de Messines, vous pouvez trouver cette propriété typiquement portugaise qui a été complètement rénovée, murs et toits isolés, fenêtres à double vitrage et faite dans le style quinta, gardant les caractéristiques de la construction originale.

La maison principale compte un total de 5 chambres, dont deux avec salle de bain attenante. Une cuisine entièrement équipée avec accès à un garde-manger/une cuisine secondaire. Une salle à manger, un salon avec de hauts plafonds et une fantastique cheminée. La salle de bain sociale comprend une grande baignoire d'angle, une double douche à l'italienne et un chauffage par le sol. Une cour privée fait partie de la propriété, avec un petit abri pour le stockage et un four à pain.

Annexe 1 :
C'est un annexe d'une chambre, avec sa propre cuisine/salon et une salle de bain avec douche.

Annexe 2 :
La maisonnette compte 2 chambres, un grand coin cuisine, un salon et une salle de bain avec douche.

Annexe 3 :
Le troisième cottage compte également une chambre, une cuisine/salon entièrement équipée et une salle de bain avec douche.

A l'extérieur de la propriété se trouve une grande piscine chauffée par des panneaux solaires, une douche extérieure, un BBQ et une vue sur les collines d'Alte et sur la mer au loin. Ici, vous trouverez également un autre bâtiment utilisé comme une buanderie et une toilette pour soutenir la zone de la piscine.

Les caractéristiques de la propriété :

- Entièrement rénovée avec des chalets d'hôtes. (8 à 12 personnes)

- Villa séparée pour les propriétaires avec 5 chambres et une cour privée.

- Grande piscine d'eau salée chauffée par des panneaux solaires

- Superbes vues sur les collines et vue lointaine sur la mer

- Chauffage par le sol dans la salle de bain principale

- Internet par fibre optique

- Chambres entièrement équipées

- Entièrement meublées

Détails généraux

- Année de construction: 1951
- Type : Jumelée
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Jardin communale, Terrace / Balcon
- Eau: Citerne
- Égouts: Reservoir septique
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Chauffage central (gaz), Chauffage par le sol, Cheminée
- Eau chaude: Chaudière (gaz), Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage, Toiture isolée
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Chauffage au sol
- Chambre(s): Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Fibre optique
- Autres secteurs: Annex
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: D

Détails extérieurs

- Piscine: Salt, Chauffé, Privée
- Jardin: Jardin privé, Terrace / balcon
- Parking: Parking extérieur
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue jardin
- Égouts: Reservoir septique
- Eau: Citerne
- Plage: 30 min. by car
- Terrain de golf: 20 min. by car
- Supermarché: 5 min. by car
- Restaurant: 5 min. by car
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 45KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)