DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Carvoeiro 1,890,000 €

Ref: SVP2028

Jetez un coup d'œil à cette incroyable villa bien construite de style James Bond. Le centre et la plage de Carvoeiro sont à seulement 10 minutes à pied.
Cette incroyable propriété moderne offre les plus belles vues sur la campagne et sera finie selon les normes les plus élevées. La construction devrait être terminée en 2024/2025

234sm	1562sm	3	3	oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Jetez un coup d'œil à cette incroyable propriété bien construite avec une villa de style « James Bond », construite sur 4 étages avec la possibilité d'avoir un ascenseur, elle offre les vues les plus étonnantes sur la campagne. Situé à seulement 10 minutes à pied du centre et de la plage de Carvoeiro. Carvoeiro offre tous les types d'installations tout au long de l'année, des restaurants, des bars, des cafés et la célèbre plage de Carvoerio.

Cette villa moderne bien conçue, est construite sur 4 étages et construite en utilisant les matériaux les plus élevés sans aucune dépense épargnée.

Avec un superbe étage sur le toit qui a le soleil toute la journée, une piscine à débordement sur le toit, un foyer, un bar extérieur et une salle à manger extérieure en plein air.
La villa a toujours la possibilité de faire un ascenseur.
Le 1er étage a les espaces de vie de 234 m2 qui maximise la vue sur la campagne.
Le rez-de-chaussée dispose de 3 chambres avec balcons et patios
Le garage en sous-sol peut accueillir 2 voitures
Zone d'abri de voiture au rez-de-chaussée avec chargeur de voiture électrique préinstallé

Il s'agit d'une belle propriété élégante, conçue selon les normes les plus élevées. Solidement construit sur le flanc d'une colline qui offre les vues les plus époustouflantes sur la campagne.
Vous devez voir cette construction et cet emplacement pour vraiment comprendre son facteur wow.

Terminé en 2024 /2025

Renseignez-vous dès maintenant pour plus d'informations, ou pour demander la liste des matériaux utilisés et la liste des accessoires et des finitions.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2024
- Type : Détachée
- Vue: Vue campagne
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Garage, Parking extérieur

- Exterieur: Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Accessible aux fauteuils roulants

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Chauffage au sol
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage, Sous-sol
- Certification énergétique: A+

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Surface piscine: roof terrace pool
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Portail electrique, Toit-terrace, Terrace / balcon, Arrosage automatique
- Parking: Parking extérieur, Garage

- Vue: Vue campagne
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 15 min. walking
- Terrain de golf: 10 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 15 min. walking
- Aéroport: 35KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)