DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Santa Bárbara de Nexe 445,000 €

Ref: SV1919

Charmante maison traditionnelle portugaise avec une vue imprenable sur la mer. Cette magnifique propriété offre un mélange parfait d'architecture classique et d'espace extérieur confortable. Avec 4 chambres et 3 salles de bains, cette maison spacieuse offre amplement d'espace pour une famille grandissante ou ceux qui recherchent une retraite paisible.

242sm | 2922sm | 4 | 3 | Non

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

L'entrée du patio près du garage mène à l'"ancienne" cour qui a été fermée pour créer une pièce supplémentaire. De cette pièce, vous avez d'un côté la cuisine spacieuse avec un grand garde-manger et de l'autre côté la maison d'origine qui a été construite en 1932. Plus tard, la maison a été rénovée et agrandie, les derniers travaux ayant eu lieu dans les années 80.

En entrant dans la maison, un couloir vous mène à une salle de bain spacieuse. Plus loin dans le couloir, on accède à la salle à manger qui mène au salon/salle de séjour avec un accès direct à l'extérieur par la porte d'entrée d'origine, datant de la première construction de la maison. Sur le côté de la salle de séjour se trouve la première chambre suivie de la deuxième chambre, adjacente à cette chambre se trouve l'escalier menant au premier niveau de la propriété où vous trouverez deux autres chambres, une salle de bain et un débarras.
Depuis le palier du premier étage, vous pouvez accéder à la terrasse spacieuse pour profiter de la vue imprenable sur la campagne et l'océan.

A l'extérieur de la propriété, vous trouverez un garage, un espace barbecue, plusieurs terrasses pour profiter du soleil ou de l'ombre. Une salle de bains extérieure avec douche, bidet et toilettes.
A côté se trouve la citerne construite en 1948.

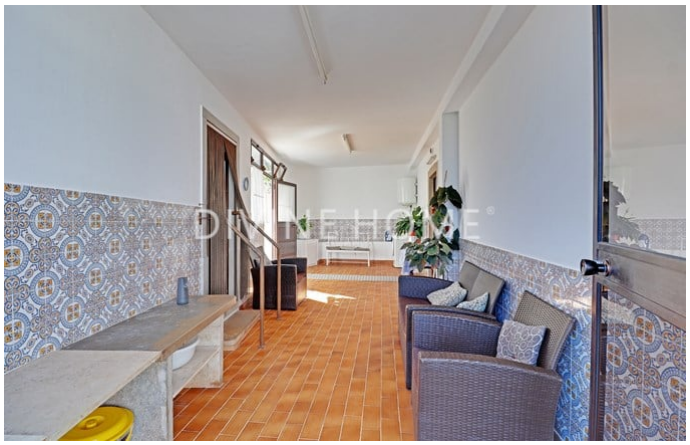
Nichée sur un terrain généreux, cette propriété offre beaucoup d'espace extérieur pour la détente et le plaisir. Imaginez que vous sirotiez votre café du matin sur la véranda tout en profitant de la vue imprenable sur la campagne et l'océan. L'extérieur offre une oasis de tranquillité, parfaite pour se détendre après une longue journée.

La commodité est à portée de main, car cette maison est idéalement située à proximité des commodités, assurant un accès facile aux magasins, aux restaurants et aux options de divertissement. De plus, son emplacement central permet de rejoindre facilement les villes voisines, offrant un équilibre parfait entre vie paisible et commodité urbaine.

L'une des caractéristiques les plus remarquables de cette propriété est son garage, qui offre un parking sécurisé pour votre véhicule et un espace de stockage supplémentaire. Vous pouvez avoir l'esprit tranquille en sachant que votre voiture est protégée des intempéries.

Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente ou d'une maison de vacances, cette maison portugaise traditionnelle vous offre une occasion unique de profiter du style de vie de l'Algarve.
Ne manquez pas l'occasion de vous approprier cette propriété remarquable et de profiter de la beauté du littoral portugais.

Planifiez une visite dès aujourd'hui et découvrez l'attrait de cette maison captivante.



Détails généraux

- Année de construction: 1934 - 1987
- Type : Détachée
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne
- Parking: Garage, Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon
- Chauffage
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Reservoir septique

Détails intérieurs

- Chauffage: Cheminée
- Eau chaude: Chaudière (gaz)
- Mobilier: Mobilier negotiable
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche
- Finishings: Alarme
- Autres secteurs: Stockage, Annex
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: E

Détails extérieurs

- Jardin: Jardin privé, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Garage
- Vue: Vue mer, Vue campagne
- Égouts: Reservoir septique
- Eau: Eau de ville
- Plage: 20 min. by car
- Terrain de golf: 30 min. by car
- Supermarché: 10 min. by car
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 10 min. by car
- Aéroport: 20KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)