DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água 950,000 €

Ref: SVP1869

Évadez-vous dans la maison de vos rêves près de la plage! Cette maison rénovée orientée au sud dispose de trois étages de salon spacieux, avec un garage, une salle de jeux, une piscine privée et une vue imprenable sur la mer. L'intimité est garantie avec une propriété entièrement clôturée, et les commodités à proximité comprennent des bars, des restaurants et des supermarchés. Profitez de l'atmosphère détendue et paisible de Praia da Galé, avec un accès facile aux villes voisines, et faites de cette maison exceptionnelle la vôtre.

173sm	460sm	4	3	oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Bienvenue dans votre maison de rêve au bord de la mer!
Cette charmante maison bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement 450 mètres de la plage, des bars, des restaurants et des supermarchés, vous offrant le meilleur de la vie côtière.

Rénovée en 2020, cette maison orientée plein sud est répartie sur 3 étages, chaque niveau vous offrant une expérience unique.
Le sous-sol, avec lumière naturelle, est parfait pour se divertir, avec un garage qui a une aire de jeux, une salle de stockage et une chambre supplémentaire.

Le rez-de-chaussée est l'endroit où vous pourrez vous détendre et vous détendre, avec un salon spacieux et salle à manger qui a un accès direct à la piscine. La cuisine entièrement équipée, la chambre, la salle de bains et le débarras complètent le rez-de-chaussée.

Le premier étage est l'endroit où vous trouverez votre oasis personnelle, avec la chambre principale, avec une salle de bain privée, et deux chambres supplémentaires qui partagent une salle de bain spacieuse. Toutes les chambres de cet étage ont accès à des terrasses privées, où vous pourrez profiter du soleil et profiter de la vue imprenable.

Au sommet de la maison, il y a une grande terrasse avec vue imprenable sur la mer, parfaite pour siroter un cocktail tout en profitant du coucher de soleil.

L'intimité est garantie, car la propriété est entièrement clôturée. La piscine dispose d'une douche et d'une salle de bains, et le jardin est rempli de nombreux arbres fruitiers. À l'arrière de la maison, il y a une cuisine d'été avec barbecue, parfaite pour organiser des réunions d'été avec la famille et les amis.

Praia da Galé est la quintessence d'un paradis côtier, avec de longues étendues de sable doré, des eaux cristallines et des falaises et des dunes spectaculaires. L'atmosphère détendue et paisible de la région en fait l'évasion parfaite de l'agitation de la vie urbaine. Avec un accès facile aux villes voisines, Praia da Galé est l'endroit idéal pour votre maison permanente ou de vacances. Découvrez le climat chaud, l'environnement naturel magnifique et d'excellents équipements, et faites de Praia da Galé votre maison exceptionnelle.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2001
- Type : Détachée
- Vue: Vue mer, Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Garage
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon
- Chauffage
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Panneau solaire, Heatpump
- Isolation: Double vitrage
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Bidet
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Accès a la terrace, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Système de aspiration central, Système de sonorisation, Alarme, Portes coulissantes, Volets, Moustiquaire, Fibre optique
- Autres secteurs: Games room, Debaras, Stockage, Annex
- Certification énergétique: C

Détails extérieurs

- Piscine: Chlorine, Privée, Douche
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Portail electrique, Toit-terrace, Terrace / balcon, Arrosage automatique
- Parking: Parking extérieur, Garage
- Vue: Vue mer, Vue piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Autres secteurs: Annexe(s)
- Plage: 5 min. a pied
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 15 min. by car
- Aéroport: 50KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)